



REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 40

Siendo las 15:30 horas del día martes 10 de Julio del 2012.-, se da inicio a la reunión de carácter Ordinaria, presidida por el Sr. Alcalde Don Carlos González Anjari, y contado con la presencia de los Srs. Concejales Cristian Peña Morales, Hernán Gutiérrez Zambrano, Gloria Valderas Silva, Mario Fuentealba Cotal, Roberto Chamorro Fernández y Alfredo Venturelli Pumero.-

También está presente el Secretario Municipal Don Guido Figueroa Cerda, en su calidad de Secretario del Concejo y Rafael Medina López a cargo de la Grabación del Concejo.-

TEMARIO

- 1.- Lectura del Acta Anterior
- 2.- Lectura de Correspondencia.-
- 3.- Informe del Presidente del Concejo.-
- 4.- Profesional Administración Directa Don Leonardo Badilla
Tema: "Solicitud ejecución de Proyecto por Adm. Directa
- 5.- Encargado de Vivienda y Encargado de la EGIS
- 6.- Puntos Varios.-

Siendo las 15:30 horas se inicia la sección por parte del Sr. Alcalde quien expone que tenemos acá representantes de Frontel, con quien se va a conversar de los problemas, proyectos e inquietudes en el tema de la Electrificación de la Comuna especialmente de las inquietudes que se expusieron en una reunión anterior.-

Explica el Sr. Allende, Gerente General de frontel que hace dos horas se tuvo una reunión provincial con representantes de otras comunas de la Provincia, la cual se va a resumir y también se analizará la problemática puntual de Lebu.-

Expone que el Sistema Eléctrico contemple toda una cadena antes que llegue la luz a las casas.-

1° Generadoras: en base a Agua, carbón o viento, son la Empresa Colbún, Endesa ARS Gener, PMGDS.-

2° Trasmisión: de la energía Eléctrica Empresa Transelec que es al por mayor y Empresa TRANSNET que es energía media.-

3° Distribución: taman la energía desde la subestación más cercana y la llevan a las casas. Acá está Frontel.-

De todas las fallas que ocurren, Frontel es responsable solo del 20%, es decir, una de cada cinco.-

Porque se corta la luz.-

- Fallas de Generación, Trasmisión, subtrasmisión.-
- Fallas en el Sistema de Distribución.-
- Postes que son chocados.-
- Actos Vandálicos
- Fallas en los Equipos.-

HOJA N° 2 DEL ACTA 42 DE FECHA 31 DE JULIO

También el Sr. Allende explica que su Empresa Frontel siempre ha estado por debajo de las fallas máximas permitidas por Ley, lo que pasa es que hay otras fallas no imputables a ellos.-

No obstante lo anterior, ellos están instalando Generación de respaldo para toda la provincia, esto tiene un costo total de 6 millones de dólares.-

En Lebu, se están instalando 5 equipos que producen 38 mega, sin percibir que la solución más definitiva es instalar una segunda línea de transmisión por lo cual FRONTEL está estudiando la posibilidad de instalar una segunda línea de propiedad de Frontel y con ello Frontel entraría al negocio de la Distribución.-

Expone también que en este momento Frontel está construyendo una línea de transmisión hacia cañete, con un costo de 5 millones de dólares, y se llegará con mejor calidad de la energía a cañete y también a Tirua.-

También se está mejorando el trabajo con la detección de puntos calientes, esto es para detectar fallas antes que se produzcan y lo otro es el trabajo con líneas vivas, los cuales es más caro, pero evita algunos cortes.-

Por último se menciona el tema de las Brigadas de operaciones, que en Lebu que había 1 se aumenta a 2 y los Álamos que no tenía ahora tendrá también 2.-

Respecto a la oficina de Lebu, expone que se tendría una persona para atención de Público y también cambiará el Jefe, el nuevo se llama Eduardo Rebolledo.-

Termina diciendo que saben que hay situaciones pendientes para la actitud y la intención de mejorar las cosas está.-

Expone un dirigente Rural de Pehuén que ellos enviaron una carta por un sector que se les apaga toda la semana, esta se envió en el 2011 y ni siquiera recibieron respuesta, se responde que se trata de un cambio de transformador por exceso de consumo y se va a hacer cuanto antes.-

Ante otra consulta se expone que el delegado de la comuna para ellos es la persona responsable de solucionar todos los problemas de la comuna.-

El Concejal Hernán Gutiérrez solicita la palabra y manifiesta su molestia por los tiempos pues se dijo que la exposición duraría 10 minutos y ha durado 1 hora y se dijo lo mismo que la vez pasada y se dice que se tiene que ir a las 16:30 Horas y no se da el tiempo para conversar, agrega que el agradece la reunión y percibe que de lo comprometido la vez anterior casi todo se cumplió, pero igual se percibe que hay molestia de la gente, pues no se han analizado los acuerdos anteriores.-

Expone el Sr. Allende que ellos en realidad no son buenos para comunicar y es verdad que de los acuerdos anteriores, casi todo se ha cumplido.-

Los dirigentes presentes reclaman por el tema de la compensación por los cortes de luz, y se quejan porque se arreglo primero a los comerciantes y no a los vecinos comunes a quienes les aparecen una compensación de \$110.-

HOJA N° 3 DEL ACTA 42 DE FECHA 31 DE JULIO

El Concejal Cristian Peña expresa que es verdad que el ambiente esta enrarecido y cree que los lebulenses merecen un trato mejor por parte de la Empresa, Ejemplo la gerencia provincial debería estar en Lebu y no en Cañete. Como un gesto para tener una mejor relación con la comunidad, además la persona que está a cargo en Lebu debe tener como prioridad una mejor calidad del Servicio y no el proteger los números azules de la Empresa.-

La Concejala Gloria Valderas expone que la explicación de la mala relación que tiene la población con la Empresa, es por sentirse durante años abusados y violentados por parte de la Empresa. Agrega que les preocupa la reparación del semáforo y que los impuestos de la Empresa queden en la zona.-

El Sr. Gerente de Frontel expone que la compensación de los \$110 esta definido por la superintendencia y no contempla el corte del temporal el cual se va por separado. Por lo del Semáforo ellos contactaron con la Empresa proveedora de este semáforo la cual quedó de venir la semana pasada y ahí se enteraron que aún no ha venido la Empresa informa que tuvo inconvenientes que canceló la reparación que debería contactarse con un funcionario Municipal pero eso ya se soluciona y la reparación sería esta semana.-

El Alcalde informa que respecto a los compromisos se han cumplido algunos, Frontel ha aportado equipos Generadores, pero faltan también otros detalles, como el tema de los llamados telefónicos que son respondidas por un Call Center y lo otro es que la oficina principal de frontel este en cañete.-

La dirigente de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos también menciona que es importante que la oficina principal de la Provincia este en Lebu.-

El Concejal Mario Fuentealba expone que se entienda que la actitud de la Comuna es debido a que por muchos años no se ha escuchado a la Comuna e insiste que para comenzar bien con este nuevo trato la oficina se instale en Lebu. Agrega que ellos cuando alguien se atrasa le cobran intereses.-

El Concejal Roberto Chamorro expone que las quejas de Lebu son mas o menos las mismas que de otras comunas por lo cual se piensa que es política de la Empresa. Expone también su preocupación por el proyecto de los cambuchos.-

Se despide el Gerente General diciendo que la disposición a trabajar juntos está.-

Posteriormente se analiza el rol de Patentes y se aprueba en general rechazándose la renovación de la Patente de Sonia Soto Marín del negocio Rincón Bohemio.-

Se aprueba que el concejal Cristian Peña viaja mañana a Santiago y el viernes a Concepción a reunión con el Intendente. El Concejal Alfredo Venturelli el viernes a la CORFO en concepción.-

Se analiza el tema de la solicitud de traslado de patente de Alcohol del Sr. Fernando Moya Riquelme.-

- Se tramitará una nueva Unidad Vecinal.-
- Tendría que tener patentes de provisiones.-
- Tendría un horario especial que cierre a las 22:00 horas.-

Se acuerda solicitar a Farid Gazale proponga división de la Unidad Vecinal N° 12 en dos y que se divida en la calle Waldo Santis.-

HOJA N° 4 DEL ACTA 42 DE FECHA 31 DE JULIO

En otro tema el Alcalde expone que con Bosques Arauco se está llegando a acuerdo respecto a la compraventa del terreno del relleno Sanitario, pero los que financian explicaron que primero hay que hacer un estudio de contaminación de napas subterráneas de ese terreno puntual.-

Sin más que agregar se da término a las 19:00 horas.-

CARLOS GONZALEZ AJARI
ALCALDE

CRISTIAN PEÑA MORALES
CONCEJAL

HERNAN GUTIERREZ ZAMBRANO
CONCEJAL

GLORIA VALDERAS SILVA
CONCEJALA

MARIO FUENTEALBA COTAL
CONCEJAL

ROBERTO CHAMORRO FERNANDEZ
CONCEJAL

ALFREDO VENTURELLI PUMERO
CONCEJAL

GUIDO H. FIGUEROA CERDA
SECRETARIO MUNICIPAL
Y DEL CONCEJOP